

賃貸アパートメント ～ハイツ富永～

2K

賃料

63,000円

山手線 田端駅 徒歩13分

高崎線 尾久駅徒歩13分、日暮里舎人ライナー線 熊野前駅 徒歩10分



★暮らしやすい平和な環境★内覧して頂ければ良さが伝わります★

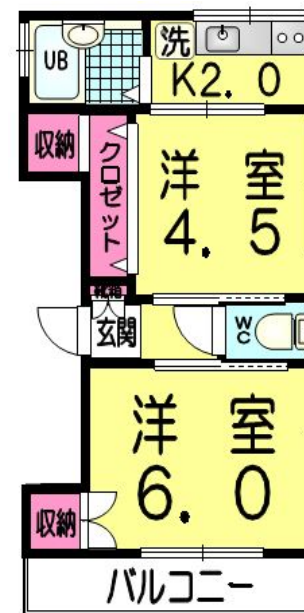
★通勤通学便利な荒川区西尾久エリア！！
山手線・京浜東北線「田端駅」徒歩13分！★

高崎線・山手線・京浜東北線・乗り換えなしで池袋駅も上野駅も・渋谷駅も1本！

★礼金0・敷金0★

★洋室リフォーム工事完了！

201号室／2K／31.47㎡
2階角部屋住戸（1フロア1世帯）



◎充実した設備と広々間取りで新生活を♪
◎山手線最寄りでお得に住めるチャンス♪

＜リフォーム工事ポイント＞

- 洋室フロアタイル新規工事完了
- TVモニター付ドアホン新規設置
- 室内洗濯機置場新規設置
- 浴室換気扇新品交換
- 浴室排水溝蓋新品交換
- 火災報知器新品設置
- キッチン・洋室蛍光灯新品交換
- 玄関・浴室・トイレ照明LED新品交換

＜初期費用概算＞

- 礼金：0円
- 敷金：0円
- 事務手数料：11,000円
- 鍵交換代：22,000円
- 火災保険料：15,000円～
- 保証会社料：70,000円
- クリーニング代：44,000円

＝小計 162,000円～

- +前家賃日割り
- +前家賃
- +仲介手数料

物確・内見・入居申込は
「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB



【201号室】（角部屋）

賃料 63,000円
管理費 6,000円
礼金0・敷金0
31.47㎡ 2K
「空室・室内内覧OK」
「即入居可」

その他 自転車置場 1台まで無料駐輪可
※車、バイク置場、原付置場は、ありません。

設備 公営水道/都市ガス/下水/専用バス/専用トイレ/システムキッチン(ガス2口・グリル付)/シャワー/洗面台/給湯/エアコン2台(1台設備・1台残置扱い)/室内洗濯機置場(新品)/ウォームレット(残置扱い)/浴室換気扇(新品)/TVモニター付インターホン(新品)/洋室フロアタイル(新品)/収納/大型クロゼット/靴箱/1フロア1世帯住戸

備考 <必要書類>
審査時：身分証写し(入居者全員分)
契約時：住民票、銀行通帳、銀行届印
※子供入居不可

保証会社 保証会社利用 加入要
保証会社名 ラクーンレント
保証会社料金 初回保証料総賃料100%+1,000円
年間保証料10,000円
月額引落手数料1,000円

※短期解約違約金あり（6カ月未満2カ月分・1年未満1カ月分）

★西尾久エリアで当社が自信を持ってオススメできる素敵な物件です★

claricehouse LLC

※静かな住宅地、四面採光、2階角部屋住戸※

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

クラリスハウス合同会社

〒114-0015 東京都北区中里2-12-2

東京都知事(1)第101605号

info@claricehouse.com

内覧現地対応
キーBOX
(内見予約くんへ)

TEL 050-3647-4307

物件確認 及び 内見予約は「ITANDI BB」へ。
入居申込は「ITANDI BB」申込受付くんにて
WEB申込入力にてお申込み下さい。

取引態様	専任媒介			
手数料の負担割合	貸主	-	借主	100
手数料の配分割合	元付	-	客付	100
★AD 50%				

★インターネット掲載エンド向け媒体全てOK(中村)