

鉄骨造賃貸マンション
～プラザ新保～

1K(角部屋)

賃料

28,000円

JR線 深谷駅 徒歩11分

JR高崎線、湘南新宿ラインが利用可能です



★インターネット無料導入済み★
★月額利用料「約5,258円分」が「無料0円」でお得!★
(差引実賃料合計 約25,000円と同等)

＜初期費用概算＞
■礼金 : 0円
■敷金 : 0円
■事務手数料 : 0円
■鍵交換代 : 0円
■火災保険料 : 15,000円
■安心サポート : 0円
■クリーニング代 : 退去時払い

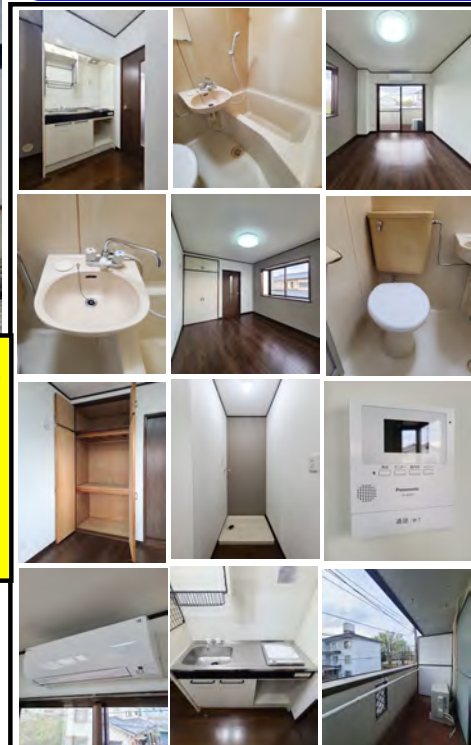
※別途、初回保証料20,000円は初回賃料引落時払い

＝小計 15,000円

+前家賃日割り
+前家賃(1カ月分無料0円)
+仲介手数料

★暮らしやすい住環境★内覧して頂ければ良さが伝わります★

★JCOM NET 1Gコースインターネット利用料無料!!★
★最大通信速度1Gbps★(JCOMと利用契約が必要)



★アクセントクロス採用★

◎ゆとりあるキッチンスペース
◎嬉しい出窓付きの洋室角部屋
◎大きくて使いやすい収納
◎嬉しい室内洗濯機置場付き
◎陽当たり良く明るいお部屋

＜期間限定キャンペーン実施中＞
★礼金0・敷金0・更新料0★
★事務手数料、鍵交換代、初回安心サポート代無料サービス中★
★さらに賃料1カ月分無料サービス中★



◎◎使用するいくつと基本のお部屋

【201号室】(角部屋)
賃料 28,000円
管理費 5,000円
礼金0・敷金0
20㎡ 1K
「空室・室内内覧OK」
「即入居可」



所在	〒366-0822 埼玉県深谷市仲町17-17	
名称	プラザ新保 / 201号室	
建物	専有面積	20㎡
	間取	1K
	構造・階数	鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺3階建
	向き	西
契約条件	築年月	1991年10月22日
	管理費	5,000円
	礼金	なし
	敷金	なし
	更新料	なし
	更新事務手数料	なし
	住宅保険料	15,000円
	ルームクリーニング代	44,000円(税込)退去時払い
	その他費用	事務手数料0円、鍵交換代0円 初回安心サポート代0円
	契約期間	2年 (解約2カ月前通知)
契約種別	普通賃貸借	
入居可能日/現況	左記参照	
車両	駐車場(要契約)	満車
	自転車駐輪	なし
	バイク駐輪	なし
設備	プロパンガス/1Hコンロ1口/3点式ユニットバス/シャワー/トイレ/洗面台/給湯/エアコン/室内洗濯機置場/LEDシーリングライト(非設備)/各種照明LEDランプ(非設備)/フローリング/TVモニター付インターホン/クロゼット/メールBOX/NTTフレッツ光(利用時要個別契約)/CATV(利用時要個別契約)/J.COM NET 1Gコース+Wi-Fiインターネット利用料無料(JCOM社と利用契約締結が必要) ※内装・設備全て現況にて引渡し	
備考	※ルームクリーニング代44,000円(税込)は退去時払い ※ペット不可、楽器演奏不可、楽器持込不可、2人入居不可 ※事務手数料、鍵交換代、初回安心サポート代無料キャンペーン中 ※礼金0・敷金0・更新料0・賃料1カ月分無料サービス中 ※法人契約申込時のご注意事項は下記の通りです ①初期費用減額キャンペーン適用外 ②礼金1カ月増額(計1カ月) ③保証会社利用必須、違約金等条件変更不可	
保証会社	保証会社名	Casa (利用必須)
	初回保証料支払い	初回保証料は初回賃料支払い時に引落し
	保証会社料金	初回保証料初回総賃料50% 年間保証料10,000円 月額引落手数料500円+税

※短期解約違約金あり (1年未満3カ月分/2年未満2カ月分)

★大通りに商店、コンビニ等多数店舗あり★生活便利な立地★

claricehouse LLC

★今だけ、礼金0・敷金0・更新料0・フリーレント1カ月分サービスキャンペーン中★

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

クラリスハウス合同会社

〒114-0015 東京都北区中里2-12-2

東京都知事(2)第101605号

http://claricehouse.com

内覧現地対面
キーBOX
(密着予約OK)

TEL 050-3647-4307

物件確認 及び 内見予約は「ITANDI BB」へ。
入居申込は「ITANDI BB」申込受付くんにて
WEB申込入力にてお申込み下さい。

取引態様	専任媒介		
手数料の負担割合	貸主	-	借主 100
手数料の配分割合	元付	-	客付 100
	★AD 150%		

★インターネット掲載エンド向け媒体全てOK(中村)