

貸駐車場  
～ネクサス東領家～



平置駐車場

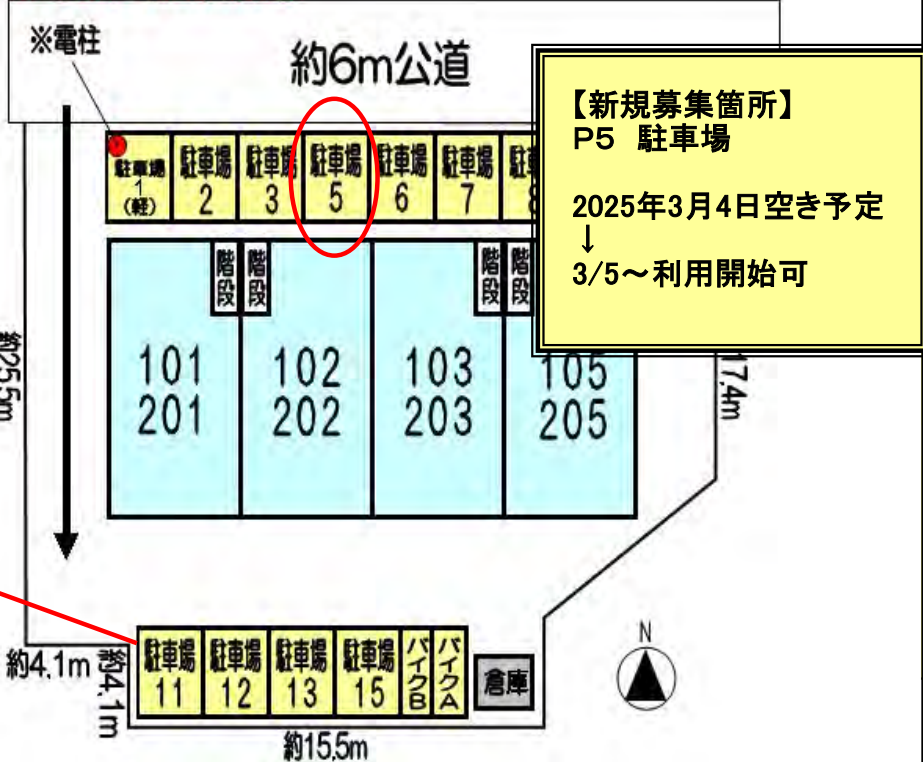
賃料

11,000円(税込)

★前面6m公道につき駐車しやすく、スペースにゆとりがあります★

★敷地内「平置駐車場」！！  
2台以上の複数契約も可！★

※1番のみ「軽自動車限定」 ★ハイルーフ車OK★トラックOK★



【新規募集箇所】  
P5 駐車場  
2025年3月4日空き予定  
↓  
3/5～利用開始可

<初期費用概算> (例)  
■礼金 : ○円  
■敷金 : ○円  
■事務手数料 : 8,800円  
■保証会社料 : 11,000円  
=小計 19,800円

＋前家賃日割り  
＋前家賃  
＋仲介手数料



【バイク置場A/B】  
賃料 ○円  
★満車

【駐車場2～15】  
賃料 11,000円  
(諸費税10%算出)  
礼金○・敷金○  
「即日利用可」

【駐車場1番】軽  
賃料 ○円  
★満車

埼玉高速鉄道 川口元郷駅 徒歩35分  
日暮里舎人ライナー 谷在家駅 徒歩20分

所在 〒332-0003 埼玉県川口市東領家5-20-4

名称 ネクサス東領家 駐車場

契約条件	礼金	なし
	敷金	なし
	契約期間	2年 (解約2カ月前通知)
	更新料	新賃料1カ月/事務手数料8,800円
	その他費用	事務手数料8,800円
		保証会社料11,000円
	契約種別	普通賃貸借
	入居可能日/現況	空室/即入居可

募集状況	契約中	駐車場 1番	月額	8,800円
	契約中	駐車場 2番	月額	11,000円
	契約中	駐車場 3番	月額	11,000円
		駐車場 5番	月額	11,000円
	契約中	駐車場 6番	月額	11,000円
	契約中	駐車場 7番	月額	11,000円
	契約中	駐車場 8番	月額	11,000円
	契約中	駐車場 10番	月額	11,000円
	契約中	駐車場 11番	月額	11,000円
	契約中	駐車場 12番	月額	11,000円
	契約中	駐車場 13番	月額	11,000円
	契約中	駐車場 15番	月額	11,000円
	契約中	バイク置場 A	月額	3,300円
	契約中	バイク置場 B	月額	3,300円
	契約中	倉庫 S	月額	11,000円

概要 : 駐車場全12台、バイク置場全2台、倉庫1箇所  
※月額賃料消費税現状10%にて算出  
(消費税変動時当然に変動します)

備考 <審査時必要書類>  
(個人)免許証写し、保険証写し、車検証写し  
車両 正面・側面・背面写真  
(法人)規模による変動、要お問い合わせ下さい  
※駐車場1番は「軽自動車」のみ駐車可能

保証会社	保証会社利用	加入要
	保証会社名	日本セーフティー
	保証会社料金	初回保証料総賃料100% 年間保証料10,000円 月額引落手数料330円(税込)

※短期解約違約金あり (6カ月未満2カ月分/1年未満1カ月分)

★車庫証明書が急ぎで必要な場合でも臨機応変に対応致します★ claricehouse LLC ★個人様利用でも、法人様一括借りでも、大歓迎です！  
図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

クラリスハウス合同会社  
〒114-0015 東京都北区中里2-12-2  
東京都知事(2)第101605号  
http://claricehouse.com

内覧現地対応  
キーBOX  
(内見予約くんへ)

TEL 050-3647-4307

物件確認及び内見予約は「ITANDI BB」へ。  
入居申込は弊社ホームページ内「仲介業者様へ」の  
「入居申込書」をダウンロードしてご利用下さい

取引態様	専任媒介		
手数料の負担割合	貸主	-	借主 100
手数料の配分割合	元付	-	客付 100
	★ADなし		

★インターネット掲載エンド向け媒体全てOK(中村)